

資料3 施設等の維持管理に関する業務基準表

業務名	対象業務	対象設備等	管理の内容	
植栽管理業務	植込管理	植込	トリマー使用寄植剪定(1.2m未満)	2回/年
	薬剤散布		寄植施肥 寄植薬剤散布	2回/年 1回/年
清掃管理業務	清掃管理	施設 トイレ 駐車場	一般清掃、窓ガラス清掃 一般清掃 一般清掃	1回/日 1回/日 1回/日
保守点検業務	消防用設備等 保守点検	自動火災報知 設備 一式 誘導灯 一式 消火器 一式	総合点検 機能点検	1回/年 1回/年
警備業務	巡回警備		開館時間内における巡回警備	2回/日
	機械警備		開館時間内における機械警備	随時
日常点検業務	日常巡回点検		巡視及び軽微な維持管理作業	2回/日
ごみ処理業務	ごみの集積及 び処理		通常期	2回/週
			閑散期	1回/週